



COMUNE DI CORATO
Città Metropolitana di Bari

COMMISSIONE PAESAGGISTICA
del 19/11/2019

Alle ore 16.30 vengono aperti i lavori

PRATICA Ditta TORRESANTA nr. 8/2017
(1ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 16/03/2017 e registrata al prot. com. 11091, di Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 – art. 90 delle NTA del PPTR Puglia, per interventi di miglioramento fondiario consistenti nella realizzazione di un vigneto di uva da vino;
vista la relazione istruttoria prot. 27220 del 07/07/2017 del Settore Urbanistica e della documentazione a corredo della succitata istanza, la Commissione Paesaggistica, esaminata la documentazione prodotta dal richiedente **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** a condizione che l'angolo della particella nr. 456 del foglio di mappa nr. 71, a margine dell'UCP – Grotte, non venga interessata da nessun intervento di quelli in oggetto, salvo l'area di svolta dei mezzi agricoli.

###

PRATICA Ditta "LEONE LEONARDO" nr. 12/2018
(2ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 27/09/2018 e registrata al prot. com. 38774, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, art. 91 NTA del PPTR Puglia relativa ad opere di realizzazione di completamento di una casa rurale;

la Commissione Paesaggistica, vista la relazione istruttoria prot. 16084 del 16/04/2019 del Settore Ambiente e della documentazione a corredo della succitata istanza, **ESPRIME PARERE NON FAVOREVOLE** alla sostituzione della siepe con un muro in tufo alto metri 2, in virtù dell'art. 78 comma 1 lettera g) del PPTR che prevede la tutela e la valorizzazione dei beni diffusi del paesaggio rurale, quali la siepe e dell'art. 82 comma 2 lettera a2) che riguarda la realizzazione di nuove costruzioni, impianti, e in genere opere di qualsiasi specie, anche se di carattere provvisorio.

###

PRATICA Ditta "TORELLI CATALDO" nr. 9/2018
(3ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 27/07/2018 e registrata al prot. com. 31128, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi di scavo di buche per un impianto di nuovo oliveto a completamento di uno già esistente;

vista la relazione istruttoria prot. 16082 del 16/04/2019 dal Servizio Ambiente e della documentazione a corredo della succitata istanza, la Commissione Paesaggistica **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** fermo restando la salvaguardia dei muretti a secco e dei trulli ivi presenti.

###

PRATICA Ditta "E-DISTRIBUZIONE INFRASTRUTTURE E RETI ITALIA" nr. 10/2018
(4ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 05/09/2018 e registrata al prot. com. 35363, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, relativa alle opere di realizzazione di una linea elettrica interrata in cavo B.T. e nr. 2 armadietti elettrici stradali;

vista la relazione istruttoria prot. 16083 del 16/04/2019 dal Servizio Ambiente la Commissione Paesaggistica **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**.



###

PRATICA Ditta "BRUNO MASSIMO" nr. 13/2018
(5ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 09/10/2018 e registrata al prot. com. 41514, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, relativa alle opere di completamento di una casa rurale;

la Commissione Paesaggistica, vista la relazione istruttoria prot. 16085 del 16/04/2019 dal Servizio Ambiente, esaminata la documentazione in atti, ravvisato che l'art. 83 comma 2 lettera a2) del PPTR prevede la ristrutturazione edilizia che deve garantire il corretto inserimento paesaggistico, il rispetto delle tipologie edilizie e dei paesaggi agrari tradizionali, richiede la seguente integrazione:

- a) del progetto con elaborati di foto-inserimento paesaggistico, con *rendering* dei prospetti del manufatto;
- b) l'indicazione delle finiture, dei materiali da utilizzare, anche in merito alla recinzione di prospetto proposta; **pertanto SI SOSPENDE IL PARERE.**

###

Alle ore 18.30 vengono chiusi i lavori

I Componenti della Commissione:

dott. arch. Gaetano Cataldo

dott.ssa Grazia Campanile

dott. geol. Sandro Muscillo ASSENTE

dott. ing. Nicola Tamma ASSENTE

dott.ssa Luciana Matera

