

COMUNE DI CORATO
Città Metropolitana di Bari

COMMISSIONE PAESAGGISTICA
del 06/06/2020

Alle ore 16.15 vengono aperti i lavori

PRATICA Ditta CELVINI FABIO nr. 3/2020
(1ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 17/01/2020 e registrata al prot. com. 2363, di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata, D.P.R. n. 31/2017, ai sensi dell'art. 90 delle NTA del PPTR Puglia per interventi ed opere di lieve entità soggetti al procedimento semplificato;

vista la relazione istruttoria trasmessa in data 28/02/2020 prot. 8979 dall'Ufficio Paesaggio;

vista la documentazione tecnica e cartografica a corredo della succitata istanza;

la Commissione Paesaggistica ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

###

PRATICA Ditta LOVINO MICHELE nr. 9/2019
(2ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 15/07/2019 e registrata al prot. com. 30168, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,

vista la relazione istruttoria prot. 7414 del 19/02/2020 dall'Ufficio Paesaggio e la documentazione a corredo della succitata istanza;

vista l'integrazione atti prodotta dalla Parte con nota PEC del 26/05/2020;

la Commissione Paesaggistica ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

PRATICA Ditta "CIALDELLA FELICIANO" nr. 1/2020
(3ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 10/01/2020 e registrata al prot. com. 1149, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,

vista la relazione istruttoria prot. 8530 del 26/02/2020 dall'Ufficio Paesaggio e la documentazione a corredo della succitata istanza;

la Commissione Paesaggistica ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

###

PRATICA Ditta "D'IMPERIO GIUSEPPE" nr. 14/2018
(4ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 12/12/2018 e registrata al prot. com. 52485, di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata in sanatoria, ai sensi dell'art. 167 e 181 del D. Lgs. 42/2004 – art. 90 NTA del PPTR Puglia,

la Commissione Paesaggistica preso atto dell'assenza odierna della dott.ssa Grazia Campanile, esperta in materie biologiche, agrarie e forestali, decide di rinviare l'esame della pratica allorquando presente in Commissione la dott.ssa Campanile.

pertanto SI SOSPENDE IL PARERE.

###

PRATICA Ditta "MASTRODONATO ANTONIO" nr. 7/2019
(5ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 27/05/2019 e registrata al prot. com. 21975, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,

vista la relazione istruttoria prot. 8486 del 26/02/2020 dell'Ufficio Paesaggio e della documentazione a corredo della succitata istanza, la Commissione Paesaggistica richiede relazione con maggiore dettaglio circa i materiali lapidei da utilizzare (es. pietra calcarea a spacco) e circa la procedura di posa in opera (es. senza chiusura delle stilatura dei blocchi lapidei) e per tanto si chiede altresì congrua rappresentazione grafica di dettaglio quotata.

pertanto SI SOSPENDE IL PARERE.

###

PRATICA Ditta "E-DISTRIBUZIONE SpA – "San Pietro" nr. 5/2020
(6ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 23/03/2020 e registrata al prot. com. 11996, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,

vista la relazione istruttoria prot. 16959 del 05/05/2020 dell'Ufficio Paesaggio e la documentazione a corredo della succitata istanza, la Commissione Paesaggistica rileva l'assenza degli allegati, come indicati in legenda, alla istanza succitata (n. 2 copie tavola unica – n. 1 copia dichiarazione di conformità cartaceo al cd – nr. 1 CD).

pertanto SI SOSPENDE IL PARERE.

###

PRATICA Ditta "OPEN FIBER SpA" nr. 2/2020
(7ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 16/01/2020 e registrata al prot. com. 2168, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,

vista la relazione istruttoria prot. 8944 del 28/02/2020 dell'Ufficio Paesaggio e della documentazione a corredo della succitata istanza, la Commissione Paesaggistica CHIEDE integrazione della documentazione grafica e fotografica acclarante le componenti culturali ed insediative (UCP – testimonianza stratificazione insediativa: a) siti interessati da beni storico-culturali; UCP – area di rispetto delle componenti culturali ed insediative: siti storico culturali) ovvero allegati C e D.

pertanto SI SOSPENDE IL PARERE.

###

PRATICA Ditta "GRAMEGNA DONATO" nr. 6/2020
(8ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 31/03/2020 e registrata al prot. com. 12/03/2020, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,

vista la relazione istruttoria prot. 16959 del 05/05/2020 dell'Ufficio Paesaggio;

verificati gli elaborati grafici di progetto allegati alla pratica, conferma l'asseverazione del Tecnico Istruttore e pertanto dispone che la presente pratica venga presentata come procedimento di Autorizzazione Paesaggistica perché la realizzando magazzino di stoccaggio della lavorazione frutta, ricade in gran parte nella particella nr. 72 del Fg. nr. 87 interessata dal - BP - Parchi e riserve: Parchi nazionali e riserve naturali.

pertanto SI SOSPENDE IL PARERE.

Alle ore 19.00 vengono chiusi i lavori